



## **B – Souhrnná technická zpráva**

Regionální centrum odborného a celoživotního vzdělávání – Na Švarcavě

<b>Investor:</b>	Střední škola technická a řemeslná Nový Bydžov Dr. M. Tyrše 112, Nový Bydžov
<b>Místo stavby:</b>	Na Švarcavě 1288, Nový Bydžov
<b>Obsah:</b>	Dokumentace pro provádění stavby - DPS
<b>Zpracovatel:</b>	Energy Benefit Centre a.s.
<b>Datum:</b>	6/2016

## B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

### Obsah:

1.	Popis území stavby .....	3
a)	Charakteristika stavebního pozemku .....	3
b)	Výpočet a závěry provedených průzkumů a rozborů. ....	3
c)	Stávající ochranná a bezpečnostní pásma .....	3
d)	Poloha vzhledem k záplavovému území .....	3
e)	Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí .....	4
f)	Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin .....	4
g)	Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa .....	4
h)	Územně technické podmínky .....	4
i)	Věcné časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice .....	4
2.	Celkový popis stavby .....	4
a)	Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek .....	5
b)	Celkové urbanistické a architektonické řešení .....	5
c)	Celkové provozní řešení, technologie výroby .....	5
d)	Bezbariérové užívání staveb .....	6
e)	Bezpečnost užívání stavby .....	6
f)	Základní charakteristika objektu .....	6
g)	Požárně bezpečnostní řešení stavby .....	8
h)	Zásady hospodaření s energiemi .....	8
i)	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí .....	8
j)	Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí .....	8
3.	Připojení na technickou infrastrukturu .....	9
4.	Dopravní řešení .....	9
5.	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav .....	9
6.	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana .....	9
7.	Ochrana obyvatelstva .....	9
8.	Zásady organizace výstavby .....	10
a)	Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění .....	10
b)	Odvodnění staveniště .....	10
c)	Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu .....	10
d)	Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky .....	10
e)	Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice a kácení dřevin .....	10
f)	Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé) .....	11
g)	Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace .....	11
h)	Bilance zemních prací, požadavky na přísun a deponie zemin .....	12
i)	Ochrana životního prostředí při výstavbě .....	12
j)	Bezpečnost a ochrana zdraví při práci .....	12
k)	Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb .....	15
l)	Zásady pro dopravně inženýrské opatření .....	15
m)	Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.) .....	15
n)	Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny .....	17
9.	Závěr .....	17

## 1. Popis území stavby

### a) Charakteristika stavebního pozemku

Areál dílen odborného výcviku je umístěn na adrese Na Švarcavě 1288 v Novém Bydžově. Jedná se o čtyři ucelené přízemní stavby osazené po obvodě pozemku směrem na západ, sever a východ. V centru pozemku je dlážděný dvůr, který je otevřený směrem k jihu do ulice Na Švarcavě (oplocení). Pozemek je rovinný, povrch dlažby je spádován směrem od stavebních objektů. Pozemek je na komunikaci napojen ocelovou bránou.

### b) Výpočet a závěry provedených průzkumů a rozborů.

Projektant provedl vizuální průzkum pozemku a stavby. Podkladem pro projekční práce byla stávající projektová dokumentace poskytnutá zadavatelem a projektová dokumentace pro snížení energetické náročnosti budov. Projektant dále provedl doměření některých rozměrů a kontrolu shody původní dokumentace s aktuálním skutečným stavem.

Geologický ani hydrogeologický průzkum stavby nebyl proveden.

### c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Před zahájením stavebních prací budou vyznačena stávající bezpečnostní a ochranná pásma v prostoru staveniště. Především se jedná o přípojky inženýrských sítí.

K ochraně telekomunikačních zařízení se zřizují ochranná pásma podle zákona č.151/2000 Sb., §92.

Podle zákona 254 /2001 Sb. O vodách (vodní zákon) platí následující ustanovení (výběr): § 14 Povolení k některým činnostem a § 14 Ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok.

### d) Poloha vzhledem k záplavovému území

Objekt se nenachází v záplavovém území.

**e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí**

Jedná se o interiérové úpravy. Úpravy zahrnují rekonstrukce sociálních zařízení, drobné bourací práce, týkající se příček a otvorů do příček pro nové dveře. Nové omítky, výmalby a podlahy.

Stávající objekty jsou osazeny při vnější hranici pozemku. Při výstavbě bude postupováno způsobem, který bude šetrný k okolní zástavbě.

**f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Nejsou požadavky na asanace, demolice a kácení, jedná se o interiérové úpravy objektu.

**g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Vzhledem k tomu, že se jedná o stávající stavbu a projektová dokumentace řeší dle zadání pouze práce v interiéru budovy, nejsou na zábory kladeny žádné požadavky.

**h) Územně technické podmínky**

Pokud se týká pozemních a inženýrských staveb včetně přístupů a příjezdů, vnitřními úpravami nedojde k žádným územním změnám ani změnám inženýrských sítí, navýšení energetických kapacit a změnám, které by měly vliv na životní prostředí a vztahy ke stávajícímu veřejnému a občanskému vybavení území.

**i) Věcné časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Stavba nemá věcné ani časové vazby na okolní výstavbu. Nebude třeba překládat žádné inženýrské sítě mimo pozemek objektu.

**2. Celkový popis stavby**

Jedná se o 4 přízemní stavby, pro účel projektu označené jako A, B, C a D.

Objekt A – západní část pozemku 26,5/6,0m – využití kanceláře, šatny, sprchy. Obvodové i vnitřní nosné stěny jsou tvořeny plynosilikátovými tvárnicemi tl. 425 mm. Stěny jsou omítnuté tenkovrstvými omítkami, které se v interiéru loupou. Stěny jsou zatepleny kontaktním zateplovacím systémem. Střecha je pultová a je shora zateplena s krytinou z PVC. Okap je na při dvorní fasádě, svody jsou svedené na terén – dlažbu. Výplně otvorů plastové s dvojsklem nebo s trojsklem.

Objekt B – severní část pozemku 39,3/9,5m – využití WC, sprchy, šatny, učebna, 2x velká dílna (učebna), kancelář mistra a sklad nářadí.

Objekt B je přízemní stavba, nosná konstrukce je tvořená zděnými pilíři 0,6/0,9m a výplňovým zdivem tl. 450 mm. Stěny jsou zatepleny kontaktním zateplovacím systémem. Střecha objektu je šikmá, krov dřevěný. Krytina je tvořená drážkovaným plechem. Strop tvoří podhled zavěšený na dřevěné konstrukci krovu. Strop půdy je zateplen izolací z min.vaty. Výplně otvorů tvoří okna plastová trojskla směrem do dvora. Směrem do dvora jsou osazena dvoje sekční vrata.

Objekt C – východní část pozemku 20,3/8,0m – využití elektroučebna, kancelář mistra, sklad.

Objekt C je přízemní stavba, nosná konstrukce je tvořená zděnými stěnami a pilíři. Stěny jsou zatepleny kontaktním zateplovacím systémem. Konstrukce stropu je tvořená betonovými panely, které jsou kladené v podélném směru. Panely jsou podepřené v polovině učebny železobetonovým průvlakem. Střecha je zateplena izolací ze spádových klínů, krytinou je PVC.

Přechodový objekt C1 (sklad zádveří) – střecha zateplena a krytinou je PVC.

Objekt D – jihovýchodní část pozemku 12,05/17,00 + 10,5/21,2 – využití dílny, šatny, sklady, kotelna.

Objekt je dle projektu snížení energetické náročnosti navrženo zateplit včetně výměny otvorů.

Střechy jsou zatepleny izolací z EPS 150S podle projektu zateplení.

#### **a) Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

Vzhledem k tomu, že se jedná o stávající stavbu a projektová dokumentace řeší dle zadání pouze vnitřní úpravy a další související práce, stavební úpravy nemění využití a provoz budovy a nemají tedy vliv na počet uživatelů, pracovníků, velikost a počet funkčních jednotek ani na užitnou plochu. V areálu se nacházejí výukové dílny střední technické školy.

#### **b) Celkové urbanistické a architektonické řešení**

Areál praktických dílen tvoří 4 stavby, které vytvářejí dvůr otevřený směrem do ulice. Areál se nachází v obytné lokalitě města, přímo s areálem sousedí parcely s rodinnými domky, naproti přes ulici se nachází starší bytový dům.

#### **c) Celkové provozní řešení, technologie výroby**

V rámci navržených stavebních úprav není uvažováno se změnou provozního řešení a technologií. Provedením rekonstrukce nedojde ke zvýšení počtu personálu v budově. Rekonstrukce se provádí z důvodu zlepšení interiérů a rozšíření dílen a modernizaci šaten a sociálních zařízení.

**d) Bezbariérové užívání staveb**

Přístup do objektu zůstává nezměněn. Přízemí objektu je přístupné z úrovně ulice budovy vrátnice po vyrovnávacím schodišti. Horní patra a suterén jsou přístupná po schodišti. Stavba není bezbariérová, stavební úpravy nemění způsob přístupu do objektu ve vztahu k vyhl. č. 398/2009 Sb. o bezbariérovém užívání staveb.

**e) Bezpečnost užívání stavby**

Objekt občanské vybavenosti bude užíván běžným způsobem.

Při zpracování projektu se vycházelo zejména z níže uvedených předpisů a ČSN, které je nutné dodržovat při provozu.

- Zák. č. 309/2006 Sb.
- NV 591/2006 Sb.
- Zák. č. 262/2006 Sb. (zákoník práce)
- Zák. č. 251/2005 Sb. (inspekce práce)
- Zák. č. 350/2012 Sb. (stavební zákon)
- ČSN 33 2000-4-41 Elektrotechnické předpisy. Elektrická zařízení. Bezpečnost. Ochrana před úrazem elektrickým proudem
- ČSN 33 2000-5-54 Elektrotechnické předpisy. Elektrická zařízení
- ČSN 34 1390 Elektrotechnické předpisy ČSN. Předpisy pro ochranu před bleskem
- ČSN 34 3103 Bezpečnostní předpisy pro práci na el. přístrojích a rozvaděčích
- ČSN 36 0450 Umělé osvětlení vnitřních prostorů
- ČSN 73 0580-1 až 4 Denní osvětlení budov

**f) Základní charakteristika objektu**

V rámci projektu je navržena úprava interiéru.

**Objekt A**

V rámci úprav objektu A budou v celém interiéru otlučeny, vyspraveny včetně perlinky a nově omítnuty vnitřní stěny včetně výmalby. V místnosti, která je v současné době označována jako čekárna je nově navržena kuchyňka pro žáky, v rámci projektu ZTI bude nově přivedena voda a kanalizace. Je navržena rekonstrukce sociálního zázemí. Mezi místnostmi 1.05 a 1.07 bude nově vybourán otvor pro dveře šířky 900mm. Kompletně bude ve všech místnostech vyměněno osvětlení.

V místnosti, kde je šatna 1.07, je navržena nová podlaha, nové elektrorozvody a nové osvětlení. Místnost bude nově sloužit jako učebna. Součástí projektu je i kompletní vybavení nové učebny, školní lavice, katedra, projektor+plátно, tabule na fix, školní židle a židle ke katedře.

Z místnosti 1.06 se stane úklidová místnost a sklad, kde bude nově osazeno umyvadlo a výlevka. Z původní místnosti 1.12, která sloužila jako úklidová se stane invalidní WC s umyvadlem. Budou zde posunuté dveře o 500mm a nové širší dveře 850/1970. Před vstupem do objektu A se nově vybuduje rampa pro invalidy.

### Objekt B

V rámci úprav objektu B budou v celém interiéru otlučeny, vyspraveny a nově omítnuty vnitřní stěny v rozsahu 15%, výmalba bude provedena ve všech prostorech. Kompletně je navrženo nové osvětlení. Mezi prostory šatny 1.16 a chodby 1.15 bude vybourána příčka a je navržena příčka nová v jiném místě – viz výkresová dokumentace. Změna užívání prostoru se týká místnosti umývárny 1.14, ze které se stane šatna. Je navrženo odstranění dlažby, obkladů, přiček, umyvadel. V místnosti 1.13 je návrh vybourat příčku mezi sprchovým koutem a pisoáry, vznikne zde větší prostor pro sprchu s umyvadlem.

### Objekt C

V rámci úprav objektu C budou v celém interiéru otlučeny, vyspraveny a nově omítnuty vnitřní stěny v rozsahu 15%, výmalba bude provedena ve všech prostorech. Nová dlažba v místnosti 1.25, 1.24, 1.23. Mezi prostorem 1.24 a 1.25 je navržen nový otvor pro dveře šířky 900mm. Kompletně je navrženo nové osvětlení.

### Objekt D

V rámci úprav objektu D budou v celém interiéru otlučeny, vyspraveny a nově omítnuty vnitřní stěny v rozsahu 15%, výmalba bude provedena ve všech prostorech. V místnosti 1.33 je navrženo posílení elektroinstalace pro CNC stroje z rozvodny 1.35. Z místností 1.37, 1.39, 1.38 a 1.40 se probouráním přiček stane nová velká místnost, která bude sloužit jako dílna. Zde je nutné vybudovat elektroinstalaci pro CNC stroje, navrženo je nové osvětlení a nová dlažba. Kompletně je navrženo nové osvětlení. V místnosti 1.30 bude ve stávajícím skladu umístěno olejové hospodářství. V prostoru je navržen protipožární podhled a dveře vedoucí do 1.28 a 1.31 budou mít požární odolnost EW 30 DP3 – C, opatřeny samozavíračem.

### Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Stávající areál je vytápěn teplovodní otopnou soustavou s plynovou kotelnou umístěnou v objektu D. Otopné okruhy jsou nataženy postupně do objektů C, B a A. Voda a splašková kanalizace je připojena na hygienická zařízení na styku objektů A a B. Vodovodní přípojka z objektu A do kotelny v objektu D vedená pod zemí je přerušena a nefunkční. Kanalizace v ulici je smíšená, splašková kanalizace z objektu A je napojena přes septik.

Objekt je napojen na elektrickou síť v místě připojovacího pilířku v rámci oplocení u objektu D. podružné rozvaděče jsou rozmístěné v jednotlivých objektech.

Přípojka plynovodu je zavedena do objektu D, kde je umístěna plynoměrná místnost.

### Zdravotní technika je řešena v samostatné části D.1.4.a

- Je navržena pouze rekonstrukce soc. zařízení v objektu A a B. Nové rozvody k novým zařizovacím předmětům a napojení na stávající inženýrské sítě.

### Ústřední vytápění je řešeno v samostatné části projektu D.1.4.b

- Projekt řeší výměnu stávajících radiátorů v rozsahu jako je uvedeno v PD
- 

### Vzduchotechnika je řešena v samostatné části D.1.4.c



- V rámci VZT je navrženo odvětrání nově vzniklé učebny v objektu A a odvětrání soc. zařízení v objektu B

#### Rekonstrukce osvětlení a doplnění elektroinstalace je řešena v samostatné části D.1.4.d

- Projekt řeší výměnu stávajícího osvětlení kompletně ve všech objektech. Podle požadavku investora nové rozvody elektroinstalací, v nově vzniklé učebně – objekt A, atd. Nové požadavky jsou navrženy do místností dílen 1.33 a 1.37 v objektu D. Podrobně viz. projektová dokumentace elektro.

### **g) Požárně bezpečnostní řešení stavby**

Při vnitřních úpravách objektu dochází ke změně užívání některých místností. Podle rozsahu jsou úpravy zařazeny dle čl. 3.1 ČSN 730834 mezi změny staveb skupiny I.

Požárně bezpečnostní řešení stavby je podrobně řešeno v samostatné části této projektové dokumentace D.1.3.

### **h) Zásady hospodaření s energiemi**

Skladby konstrukcí a energetický audit byl zpracován v rámci projektu Snížení energetické náročnosti budov 3/2016. Hospodaření s energiemi se v projektu interiérových změn nemění.

### **i) Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

Stavbu je možno užívat jen běžným způsobem a pouze k takovým účelům, ke kterým byla určena.

### **j) Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

Bez požadavků. Navržené vnitřní stavební úpravy neřeší ochranu stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, jako jsou radon, agresivní spodní vody, seismická atd.

Objekt není a nebude producentem škodlivého hluku – bez požadavků.

V případě překročení základní hladiny hluku při provádění stavby (během dne  $L=50$  dB + korekce 10 dB), bude pracovní doba omezena na časové rozmezí 7-18 hod. Používané mechanismy musí mít výrobcem garantované hladiny akustického tlaku v souladu s platnými předpisy. Mimo pracovní nasazení budou mechanismy vypínány. Stavební činnosti, které jsou zdrojem hluku, budou soustředěny do doby 8 – 14 hodin.



### 3. Připojení na technickou infrastrukturu

Stavba je napojena na stávající síť pomocí areálových přípojek. Objekt je napojen přípojkami na plynovod, vodovod, kanalizaci, elektro.

Plyn je zaveden do objektu D, kde je umístěna kotelna.

Na kanalizaci je areál napojen dvěma přípojkami.

Přípojka elektro je umístěna v pilířku plotu, dále pokračuje areálový rozvod.

Přípojka plynu je zavedena přímo do objektu D, kde je zřízena při obvodu kotelny plynoměrná místnost s odvětráním.

Dešťová kanalizace z areálu je svedena dvěma přípojkami DN 300 a DN 200, které jdou v rámci dvora. Část dešťových svodů bude napojena na přípojku na sousední parcele 1268/2. Splašková kanalizace je napojená do přípojky smíšené kanalizace DN 300 přes stávající septik. Stávající připojení na uliční kanalizaci se projektem nemění.

### 4. Dopravní řešení

Napojení na dopravní infrastrukturu je stávající, bez požadavku rozšíření. V rámci navržených stavebních úprav není primárně uvažováno s úpravami dopravní infrastruktury.

Objekty se nachází po obvodě přibližně lichoběžného pozemku, který je otevřen směrem do ulice Na Švarcavě. Parkování vozidel návštěv a parkování opravovaných vozidel je možné na dlážděné ploše uvnitř areálu.

Stavební úpravy jsou z důvodu zlepšení podmínek pro výuku žáků školy. Z tohoto důvodu se doprava v klidu neřeší, protože stávající poměry a potřeby zůstanou nezměněny.

### 5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Před objektem, v areálu školy bude nově vysázena nová zeleň podle požadavků investora, pro zlepšení prostředí okolo objektů. Úpravy zpevněných ploch a zemní práce budou pouze ve spojení s výsadbou dvou záhonů o rozměrech 7 m<sup>2</sup> u objektu A na východní straně, kde budou osazeny keře v počtu 8 ks.

### 6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Provoz stavby a stavba sama negativně neovlivní životní prostředí. Při realizaci všech činností na staveništi bude postupováno s maximální šetrností k životnímu prostředí a budou dodržovány příslušné právní předpisy. Jedná se zejména o zákon č. 17/1992 Sb. o životním prostředí, zákon č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší, zákon č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a o nařízení vlády č. 9/2002 Sb., které stanovuje maximální požadavky na emise hluku stavebních strojů. Odpady – jejich ukládání a likvidace budou – zajištěny v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění.

### 7. Ochrana obyvatelstva

Navržené interiérové stavební úpravy nemění stávající stavební řešení ani situování stavby z hlediska ochrany obyvatelstva.

## 8. Zásady organizace výstavby

### a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro účely výstavby bude využita voda z výtokového ventilu v budově – určí stavebník. Z 1.NP objektu bude umožněn odběr elektrické energie – napojovací místo bude opatřeno samostatným měřením (event. jiné napojovací místo, které zajistí stavebník). Pro potřebu výstavby není uvažováno se zavedením telefonní přípojky.

Vzhledem k typu a rozsahu navržených stavebních úprav se uvažuje s využitím venkovních ploch (dvora) pro zařízení staveniště – např. pro umístění stavební buňky, skladů apod.

Vlastník zajistí zhotoviteli po dohodě užívání WC, v opačném případě bude mobilní WC umístěno v blízkosti stavby (např. na přilehlých plochách).

### b) Odvodnění staveniště

Odtok dešťových vod bude zajištěn stávajícími dešťovými svody. Jedná se o interiérové úpravy objektu a do řešení dešťové kanalizace nebude zasahováno.

### c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

- Napojení na dopravní infrastrukturu - stávající příjezd k objektu a do areálu zůstane nezměněn. Pro parkování je možno využít stávající parkovací stání na dvoře areálu.
- Napojení na technickou infrastrukturu – stávající, beze změny – budou využita odběrná místa (voda, elektro) ve stávající budově.

### d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Navržené stavební úpravy jsou takového charakteru, který nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky. Z hlediska výstavby může docházet, v minimální míře, ke znečišťování ovzduší v průběhu stavby, a to exhalací z vozidel, které budou provádět zásobování stavby. Toto znečištění lze charakterizovat, jako nevýznamné a pouze dočasného a omezeného charakteru, tak jak jako lze stejně charakterizovat i možnost zvýšení prašnosti. Ta ovšem bude eliminována ochrannými sítěmi a případným skrápěním ploch.

### e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice a kácení dřevin

Stavba bude prováděna pouze za dodržování platných pravidel plynoucích z předpisů o bezpečnosti práce, požární ochrany atd. tak, aby byla zajištěna ochrana okolí stavby.

Interiérové úpravy objektů si nevyžadují demolice, asanace ani kácení dřevin v okolí stavby.

#### **f) Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)**

Dočasné zábory pro stavbu budou z hlediska zřízení zařízení staveniště. Tyto zábory jsou pouze dočasného charakteru. Trvalé zábory pro navržené stavební úpravy nejsou vyžadovány.

#### **g) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Při provádění interiérových úprav budou vznikat odpady. Tyto odpady z prostorových důvodů nebudou na stavbě shromažďovány, ale budou uloženy do kontejneru a následně odváženy na určené skládky odpadů.

Odpady vznikající při stavbě

číslo odpadu	název odpadu
02 01 10	Kovové odpady
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly
15 01 02	Plastové obaly
15 01 03	Dřevěné obaly
15 01 04	Kovové obaly
17 01 01	Beton
17 01 07	Směsi betonu, cihel a keram. výr. neuved. pod. č. 17 01 06
17 02 01	Dřevo
17 02 02	Sklo
17 02 03	Plasty
17 05 04	Zemina a kamení neuved. pod č. 17 05 03
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03
17 06 05	Stavební materiály obsahující azbest – budou odvezeny na skládku „nebezpečných“ odpadů skupiny S-NO

#### **- nakládání s odpady**

Dodavatel stavby (původce odpadu) bude zajišťovat likvidaci všech výše uvedených odpadů těmito předpokládanými způsoby:

(1) předání oprávněné osobě

Původce odpadu zajistí předání odpadů pověřené osobě – odborné firmě s oprávněním, která provede likvidaci odpovídajícími schválenými postupy v souladu s platnou odpadovou legislativou. Před předáním oprávněným osobám bude odpad skladován dle jednotlivých druhů v místě staveniště, nebezpečné odpady budou skladovány v uzavřených kontejnerech.

(2) využití v místě stavby

S ohledem na charakter stavby se nepředpokládá s využitím odpadů v místě stavby.

Zápisem do stavebního deníku bude zaznamenán způsob likvidace včetně dokladů s tím spojených.

#### **h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun a deponie zemin**

S navrženými interiérovými úpravami nesouvisí provádění zemních prací, jedná se o stávající objekt.

#### **i) Ochrana životního prostředí při výstavbě**

Při realizaci všech činností na staveništi bude postupováno s maximální šetrností k životnímu prostředí a budou dodržovány příslušné právní předpisy. Jedná se zejména o zákon č. 17/1992 Sb. o životním prostředí, zákon č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší, zákon č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a o nařízení vlády č. 9/2002 Sb., které stanovuje maximální požadavky na emise hluku stavebních strojů.

Obecně je třeba minimalizovat dopady vyplývající z provádění prací na staveništi z hlediska šíření hluku, vibrací a prašnosti.

Průzkum budovy na azbest je součástí dokladové části. V případě zjištění azbestu bude tato skutečnost ohlášena stavebnímu úřadu či příslušné KHS a po odsouhlasení postupováno v souladu s vyhláškou č. 432/2003 Sb. Při likvidaci odpadu bude postupováno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, zejména se upozorňuje na nutnost vedení evidence o nakládání s odpady podle § 39. Tato evidence bude předložena při kolaudačním řízení. Speciální pozornost je třeba věnovat vzniku nebezpečného odpadu, tj. všem materiálům, které obsahují složky uvedené v příloze 5 zákona, a dalším jmenovitým typům odpadů jako jsou oleje, maziva, azbest apod.

Doporučuje se omezit dobu provozu stavby na časové rozmezí maximálně 7-18 hodin. Použité mechanismy musí mít výrobcem garantované hladiny akustického tlaku v souladu s platnými předpisy. Mechanismy budou vypínány v době mimo pracovní nasazení. Hlavní činnosti, které jsou zdrojem hluku, např. bagrování nebo odvoz výkopků a stavební suti budou přednostně soustředěny do denního časového rozmezí 8 až 14 hodin.

Veškeré odpady vzniklé při stavební činnosti musí být tříděny a likvidovány v souladu s příslušnými předpisy. Skladování odpadu (stavební suti) na meziskládkách na staveništi musí být zajištěno tak, aby jednotlivé druhy odpadů byly skladovány odděleně a bylo zabráněno jejich roznášení větrem a přenesení mimo obvod staveniště, jakož i jejich splavení deštěm do půdy.

Veškerá mechanizace a vozidla na staveništi musí být zajištěna proti úkapům olejů a pohonných hmot. Dopravní prostředky musí být před opuštěním staveniště očištěny. Na staveništi nesmí být žádný odpad likvidován spalováním. Vytápění zařízení staveniště je možné pouze s využitím elektrické energie.

Při realizaci veškerých prací musejí být použity takové technologické postupy, které omezí vznik zbytečné prašnosti (používání vodních clon, odsávání apod.)

#### **j) Bezpečnost a ochrana zdraví při práci**

Bezpečnost práce po dobu výstavby:

Při provádění stavby je nutné postupovat dle příslušných ustanovení níže uvedených

předpisů. Zejména:

- Zák. č. 309/2006 Sb.
- Zák. č. 324-90 - Vyhláška ČÚBP o bezpečnosti práce při stavebních pracích
- Zák. č. 48-82 - Vyhl. ČÚBP, základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce
- NV č. 591/2006 Sb.
- Zák. č. 365/2011 Sb. (zákoník práce)
- Zák. č. 251/2005 Sb. (inspekce práce)
- Zák. č. 183/2006Sb. (stavební zákon) a jeho novelizace 350/2012 Sb.
- NV č. 378/2001 Sb.
- NV č. 362/2005 Sb.

Zhotovitel (dodavatel) stavby pověří vedením realizace stavby stavbyvedoucím (osobu s příslušnou autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů). Tato osoba bude osobně přítomna při úkonech a jednáních týkajících se oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci. Při těchto úkonech bude postupováno v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a v souladu s prováděcími předpisy k tomuto zákonu, zejména při výkopových a montážních pracích, při práci ve výškách apod.

Stavbyvedoucí bude dohlížet na technický stav všech používaných technických zařízení, zda tato zařízení jsou podrobena potřebným revizím a zda je obsluhují kvalifikovaní pracovníci. Dále bude dohlížet nad dodržováním odpovídajících výšek skládek materiálů a po dobu zhotovování díla bude dohlížet na ochranu materiálů, výrobků a celé stavby před poškozením a zcizením v souladu s dohodou ve smlouvě o dílo.

Upozorňuje se na obecná ustanovení o bezpečnosti práce podle zákoníku práce – např. ČSN 050610, ČSN 050630 a ČSN 733050.

Všichni zúčastnění pracovníci musejí být s potřebnými předpisy seznámeni před zahájením prací. Při práci budou povinni používat předepsané osobní ochranné pomůcky a výstroj.

Souběžné práce dodavatelů na stavbě je nutné koordinovat tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost pracovníků na stavbě (koordinátor bezpečnosti práce). Staveniště bude řádně označeno a ohrazeno s výstražnými tabulkami zakazujícími vstup nepovolaným osobám.

V případě překročení základní hladiny hluku při provádění stavby (během dne  $L=50$  dB + korekce 10 dB), bude pracovní doba omezena na časové rozmezí 7-18 hod. Používané mechanismy musí mít výrobcem garantované hladiny akustického tlaku v souladu s platnými předpisy. Mimo pracovní nasazení budou mechanismy vypínány. Stavební činnosti, které jsou zdrojem hluku, budou soustředěny do doby 8 – 14 hodin.

#### Bezpečnost práce při přípravě staveb:

- 1) Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce a technických zařízení musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty před zahájením prací a musí být obsaženy v zápise o předání staveniště. Pokud nejsou zajištěny smluvně.
- 2) Dodavatel stavebních prací je povinen seznámit ostatní subdodavatele s požadavky bezpečnosti práce obsaženými v projektu stavby a dodavatelské dokumentaci.
- 3) Při stavebních pracích je povinností zodpovědného pracovníka závodu seznámit pracovníky dodavatele se zásadami bezpečného chování na daném pracovišti a s možnými místy zdroji ohrožení na základě specifických podmínek konkrétního

závodu.

- 4) Obdobně je povinen dodavatel stavebních prací seznámit určené pracovníky provozovatele s riziky stavební činnosti.
- 5) O všech školeních musí být proveden zápis s podpisy školících i školených pracovníků.
- 6) Dodavatelé stavebních prací jsou povinni:
  - provést evidenci o školení, zaučení, zkouškách o odborné a zdravotní způsobilosti
  - vybavit pracovníky vhodným nářadím a ostatními pomůckami potřebnými k bezpečnému výkonu práce, ochrannými prostředky a dále i dokumentací a návody v rozsahu potřebném pro výkon jejich práce
  - vybavit pracovníky pověřené řízením a kontrolou též právními a ostatními předpisy k zajištění bezpečnosti práce
- 7) Před započítím práce musí být odpovědným pracovníkům zajištěno na terénu vyznačení tras podzemního vedení inženýrských sítí a jiných překážek.
- 8) S druhem inženýrských sítí, jich trasami a hloubkou uložení a s jejich ochrannými pásmy musí být seznámen odpovědný pracovník, který bude zemní práce řídit.

#### Bezpečnost práce při stavebních a montážních pracích:

- 1) Všechny otvory a jámy na staveništi nebo na komunikacích, kde hrozí nebezpečí pádu osob, musí být zakryty nebo ohrazeny.
- 2) Výkopy, dané normou ČSN 73 3050 (Zemní práce) a hlubší než 0,5m musí být zabezpečeny přechody o šířce nejméně 0,75m a za snížené viditelnosti musí být osvětleny.
- 3) Přechody nad výkopy o hloubce nad 1,5m musí být vybaveny oboustranným dvoutýčovým zábradlím a zarážkou.
- 4) Vyhrazená stanoviště musí být označena výstražnými tabulemi s vyznačeným zákazem vstupu nepovolaným osobám.
- 5) Před prvním vstupem pracovníků do výkopu nebo po přerušení práce delší než 24 hodin musí odpovědný pracovník provést prohlídku stavu stěn výkopu, pažení a přístupů.
- 6) Při dopravě materiálu do výkopu nebo z výkopu se nesmí pracovníci zdržovat v ohroženém prostoru.
- 7) Podpěrné konstrukce musí vykazovat pro konkrétní případ použití dostatečnou únosnost a stabilitu a musí být úhlopříčně ztuženy ve všech rovinách.
- 8) Podpěrná lešení se kontrolují pravidelně jednou za měsíc a dále před betonáží.
- 9) Betonářské práce mohou být zahájeny po kontrole a převzetí bednění, které musí být zapsáno do stavebního deníku odpovědným pracovníkem dodavatele stavebních prací.
- 10) Pracovníci pověřeni vázáním a zavěšováním břemen musí mít kvalifikaci vazače zejména podle ČSN 27 0144 a jejich způsobilost musí být pravidelně a prokazatelně ověřována.
- 11) Pro bezpečné řízení a kontrolu prací ve výškách musí dodavatel zabezpečit kvalifikované, zdravotně způsobilé, vyškolené a zacvičené pracovníky, jejichž znalosti jsou nejméně 1x za 3 roky ověřovány zkouškou.
- 12) Pro výkon práce ve výškách musí dodavatel zabezpečit kvalifikované, zdravotně způsobilé, vyškolené a zacvičené pracovníky, jejichž znalosti jsou nejméně 1x za 12 měsíců ověřovány zkouškou.
- 13) Ochrana pracovníků proti pádu z výšky nad 1,5m musí být provedena kolektivním nebo osobním zajištěním na všech pracovištích a komunikacích.
- 14) Osobní zajištění pracovníků při práci ve výškách a nad volnou hloubkou se musí



použít v případech, kdy nelze použít kolektivní zajištění.

- 15) Technologický materiál, nářadí a nástroje je zakázáno volně pokládat na konstrukce nebo na podlahu v blízkosti otvorů.
- 16) Prostory, nad kterými se pracuje, musí být vždy bezpečně zajištěny.
- 17) Dodavatel stavebních prací je povinen vydat písemné pokyny pro obsluhu a údržbu strojů a strojních zařízení, které obsahují požadavky pro zajištění bezpečnosti práce a pracovníky s těmito pokyny prokazatelně seznámit.
- 18) Obsluhy strojů musí být nejméně jednou za rok přezkoušeny.
- 19) Obsluhy vyhrazených technických zařízení musí mít příslušná oprávnění.
- 20) Veškeré práce související s elektrickými zařízeními musí být prováděny v souladu s normami a předpisy dotýkajícími se vyhrazených elektrických zařízení. Pro příslušné práce musí mít pracovníci příslušnou odbornou způsobilost ve smyslu vyhlášky ČÚBP a ČBÚ č.50/1978 Sb.

#### Bezpečnost práce při provozu:

- 1) Veškeré práce související s elektrickými zařízeními musí být prováděny v souladu s normami a předpisy dotýkajícími se vyhrazených elektrických zařízení. Pro příslušné práce musí mít pracovníci příslušnou odbornou způsobilost.
- 2) Všechny příkazy a nařízení pro obsluhu elektrických zařízení a činnosti nebo pobyt v jejich blízkosti musí být v souladu s ČSN 34 3100 Bezpečnostní předpisy pro obsluhu a práci na elektrických zařízeních a přidruženou ČSN 34 3108 Bezpečnostní předpisy pro zacházení s elektrickým zařízením pracovníky seznámenými.
- 3) Elektrická zařízení se musí udržovat ve stavu, který odpovídá platným elektrotechnickým normám.

#### Osobní ochranné pracovní prostředky:

V souvislosti s výstavbou a stavebními pracemi musí být pracovníci vybaveni osobními ochrannými pracovními prostředky v souladu s charakterem vykonávaných činností.

### **k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Navržené interiérové stavební úpravy nenavrhují změnu stávajícího přístupu do objektu. Přístup do objektu zůstává stávající.

Stavba řeší pouze výměnu interiérové úpravy, které jsou navrženy v souladu s vyhl. č. 398/2009 Sb. Nepředpokládá se, že by po dobu výstavby byl omezen přístup do budovy.

### **l) Zásady pro dopravně inženýrské opatření**

Navržené stavební úpravy budou probíhat na pozemku investora a nemají vliv na omezení dopravy na veřejných komunikacích. Dopravně inženýrská opatření nejsou tedy vyžadována.

### **m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)**

Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím (viz příslušné



ustanovení zák. č. 183/2006 Sb.) Práce na stavbě, na které je předepsáno zvláštní oprávnění, mohou vykonávat pouze osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.

Stavba bude prováděna v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a podle ověřené projektové dokumentace. Budou dodržovány obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy s technické normy. Dále je nutné při provádění stavby dodržovat právní předpisy zajišťující ochranu života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce.

Při provádění stavby je nutné dodržovat zejména tyto předpisy:

- Vyhl. č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na výstavbu
- Vyhl. č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb
- Zák. č. 361/2000 Sb. - o provozu na pozemních komunikacích
- Zák. č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)
- Vyhl. č. 369/2004 Sb. o projektování, provádění a vyhodnocování geolog. Prací
- Zák. č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě
- Zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Režim vstupu na staveniště, délku pracovní doby a oprávněnost osob bude stanovena v kontaktu s prováděcí firmou a s ohledem na užívání objektu. Stavebník zajistí viditelnou ceduli na viditelném místě, kde bude uveden kontakt na zodpovědné pracovníky stavby, včetně telefonického spojení. Vstup na staveniště bude zajištěn pouze v pracovních dnech. V nočních hodinách nebo ve dnech pracovního klidu a volna bude stavba pod uzamčením. Prostor stavby na hraně veřejného prostranství bude oddělen od okolí neprůhledným oplocením do výšky min. 2m, v noci osvětleným.

Stavební firma bude řádně pojištěna na škody způsobené vlastním zaviněním a současně bude v průběhu stavby pojištěna i stavba (živelné pohromy, krádeže, ...). Pracovníci na stavbě budou poučeni o BOZP, zahraniční pracovníci budou mít platné pracovní povolení. Kvalifikované práce budou provádět pracovníci s patřičnou atestací nebo proškolením. Na stavbě budou dodržována všechna nařízení a normy IBP a ČSN související s bezpečností práce.

Doprava stavebního materiálu se předpokládá malými nákladními resp. dodávkovými automobily po stávajících veřejných komunikacích na staveniště nebo na základnu stavebního dodavatele. Stavební odpad bude odvážen automobilovou dopravou na místo skládky - přesné místo skládek zajistí dodavatel stavby nebo bude určena stavebním úřadem. Nejbližší skládka se nachází ve vzdálenosti cca 5 km.

Vozidla budou vyjíždět ze staveniště čistá a nebudou přepřňována, dodavatel bude pravidelně kontrolovat a čistit stavbou dotčené komunikace. Používané veřejné komunikace je povinen dodavatel po dokončení stavby uvést do původního stavu. V průběhu provádění prací je zhotovitel povinen dbát na maximální snížení nepříznivých vlivů - hluku, prašnosti, vibrací, emisí.

Maximální tonáž vozidel stanovuje dopravní značení komunikace na ulici.

Na stavbu byly projektantem navrženy pouze takové materiály a výrobky, které zaručují, že stavba při správném provedení a údržbě po dobu předpokládané životnosti bude splňovat požadavky na mechanickou stabilitu a pevnost, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, ochranu proti hluku, úsporu energií a ochranu tepla. Při návrhu byly použity materiály a výrobky od renomovaných výrobců s příslušnou certifikací a příslušnými doklady o vhodnosti výrobků. Dále je nutné dodržovat příslušné technologické postupy, doporučení a

příslušné ČSN při provádění stavby. Veškeré navržené materiály a výrobky v PD mohou být nahrazeny pouze prvky srovnatelných technických a vzhledových parametrů. Stavba bude provedena dle projektu. Případné změny oproti této dokumentaci je nutné předem projednat s projektantem.

Projektant v případě provedení změn materiálů a výrobků neručí za možné tvarové kolize a odchylky od projektovaných technických parametrů a ani neručí za správnost funkce stavby - částí stavby

Při provádění výstavby za provozu objektu, bude před zahájením výstavby dohodnut postup výstavby mezi dodavatelem stavby a investorem (příp. uživatelem stavby) a budou přijata příslušná opatření k ochraně osob jak v samotném objektu, tak i jejich pohyb v rámci staveniště.

#### **n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Postup prací se bude řídit harmonogramem, který předloží zhotovitel stavby v rámci výběrového řízení. V harmonogramu budou stanoveny dílčí termíny po jednotlivých stavebních objektech nebo jejich částech. Harmonogram bude sloužit, jako podklad, pro stanovení kontrolních prohlídek stavby.

### **9. Závěr**

Pokud jsou ve výkresové části projektové dokumentace, v její technické zprávě nebo ve výkazech výměr výjimečně uvedeny obchodní názvy, slouží tyto pouze k upřesnění specifikace technického a kvalitativního standardu. Může být použito i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, bude řešeno s investorem a projektantem.

Autor projektové dokumentace (investičního záměru) si vyhrazuje právo změny, nebo úpravy projektu vyvolaných výsledky dodatečného průzkumu či zjištěných provedených při realizaci navržených stavebních úprav. Stejně tak budou-li zjištěny skutečnosti, které nebyly známy při provádění přípravných a projekčních prací.

Dodavatel musí pro stavbu použít jen takové výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručená požadovaná mechanická pevnost, stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. Všechny použité materiály a výrobky musí mít atest, popřípadě prohlášení o shodě. Tyto dokumenty budou předány investorovi.

Při provádění stavby musí být dodrženy technologické postupy a doporučení výrobců popřípadě dovozců materiálů a výrobků. Součástí dodávky stavby jsou veškeré požadavky uvedené v požární zprávě, např. hydranty, hasicí přístroje apod. Během realizace stavby je nutno účinně větrat vnitřní prostory stavby a neprodyšně je nezavírat, aby byl zajištěn trvalý odvod páry z vysychajících stavebních konstrukcí.

Záměnu materiálů navrženou dodavatelem posoudí projektant po technické a technologické stránce, definitivní odsouhlasení provede technický dozor investora písemně do stavebního deníku. Jakékoliv změny nebo úpravy technického řešení je nutné projednat s profesním projektantem, hlavním inženýrem a technickým dozorem investora před započítáním prací.

Veškeré rozměry konstrukcí a schémat jsou uvedeny ve skladebných rozměrech. Z důvodu zajištění plynulosti výstavby a předcházení nežádoucích událostí

projektant doporučuje konzultovat veškeré práce před jejich započatím i v průběhu výstavby se zástupcem majitele objektu.

**Pokud bude při provádění stavebních prací zjištěna výrazná konstrukční nebo statická porucha stavby, budou práce zastaveny a konstrukce bude odborně sanována dle pokynů statika – autorizované osoby (autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb)! Podobně se bude postupovat, pokud vyvstanou jakékoliv pochybnosti ohledně únosnosti nosných konstrukcí.**

Nedílnou součástí tohoto projektu je požárně bezpečnostní řešení stavby. Dodavatel se před zahájením stavebních prací s touto zprávou seznámí a bude při realizaci respektovat její požadavky. Podobně se dodavatel seznámí s projekty jednotlivých profesí.

Zpracováno dle norem a technických podkladů známých ke dni vydání projektové dokumentace.

Dne: 6/2016

Zpracoval: Ing. Pavla Zmrzlíková